

Dezember 2025

Liebe Apeldör Familie,

welch ein turbulentes Jahr und welch ein schöner Abschluss!

Mit Freude und Dankbarkeit übergebe ich am 1. Januar 2026 Kapital und Geschäftsführung der Golf Resort Gut Apeldör gAG an Florian Fleischmann und Manuela Fessler, ein junges und hoch motiviertes Unternehmerpaar. Das ist gut so und der gewünschte Exit nach 30 Jahren Apeldör.

In dieser Zeit haben wir mehr als 2.500 Menschen für den Golfsport begeistern und gewinnen können und mit unserer Golfanlage einen kleinen Leuchtturm in Schleswig-Holstein geschaffen. Mit 1.500 Mitgliedern genießt Gut Apeldör über Dithmarschens Grenzen hinaus einen erstklassigen Ruf, welcher Golf, Gastronomie und Hotel im Verbund zu einem erfolgreichen und kerngesunden Unternehmen gemacht hat.

Für die nächsten Jahre bleibe ich zusammen mit der VR Bank Schleswig-Holstein Mitte Eigentümer der Besitzgesellschaft, sodass mir der Abschied vom operativen Alltag nicht schwerfällt. Wiebke und ich wohnen weiterhin „next door“ und blicken mit freudiger Erwartung auf die neue Freiheit und Freizeit.

Ein bisschen Wehmut schwingt mit, aber Stolz und Dankbarkeit stehen weit oben an erster Stelle. Mein Wunsch an Euch heißt: Unterstützt mit Eurer Loyalität die neuen Inhaber und das gesamte Apeldör Team.

Ich freue mich auf unser Wiedersehen - wo und wann auch immer. Frohe Festtage und ein gesundes und erfolgreiches Jahr 2026.

Euer *Jörges Löwy*



Frohe Weihnachten

**Liebe Apeldör-Familie, liebe Freunde des
Golf Resorts, liebe Gäste des Gutshofs,**

wir und das gesamte Team Apeldör wünschen allen von Herzen eine gesegnete
Weihnachtszeit, Frohe Festtage und einen guten Rutsch ins Neue Jahr 2026.



Nach einem für den Betrieb ereignisreiches Jahr möchten wir die Chance nutzen, bereits vor dem offiziellen Start am 1. Januar ein paar erste Worte an Euch zu richten. Das Golf Resort samt Hotellerie und Gastronomie wird von uns Manuela und Florian als Familienunternehmen geführt. Unsere beiden Kinder Elli mit 8 Jahren und Henry mit 3 Jahren werden sicherlich genauso Leben auf die Anlage mitbringen, wie auch wir mit Ideen und Tatendrang motiviert sind die Zukunft zu gestalten.

Wir möchten an der Stelle vorweg Dieter Worms für den gesamten bislang gemeinsam gegangenen Weg und für das Vertrauen danken, sein beachtliches Lebenswerk weiterzugeben. Für die Zukunft wird er uns hoffentlich lange als Vorsitzender des Aufsichtsrats, Mentor und Beteiligter in der Besitzgesellschaft erhalten bleiben. Solltet Ihr Dieter oder seinen langjährigen Weggefährten und Präsident Manfred Rathsack auf dem Platz, im Hotel oder in der Gastronomie antreffen, sprecht mit beiden über alles, was Freude bereitet und für Vergnügen sorgt...

Für konstruktive Kritik, Wünsche oder die eine oder andere Anmerkung stehen wir und unser Team Apeldör Euch sehr gerne zur Verfügung. Die Übernahme der Verantwortung für eine Team Apeldör, das in der Spitze in der Saison mit etwa 70 Mitarbeitern tätig ist, verlangt bereits jetzt unseren täglichen Einsatz.

Frohe Weihnachten und ein gutes neues Jahr

Aus dem Nähkästchen...

Was verändert sich mit dem kommenden Jahr?

BETRIEBSFERIEN & WINTERZEIT

Vom 26. Dezember 2025 bis 04. Januar 2026 ruht der Betrieb vollständig. Die zehn Golfbahnen sind geöffnet, allerdings bleibt Clubhaus & Gutshof, Landhaus und Alte Scheune geschlossen.

Ab 05. Januar bis 28. Februar 2026 ist die Golf-Rezeption von 10 bis 14 Uhr besetzt. In diesem Zeitraum können geschlossene Veranstaltungen ggf. mit Übernachtung auf Anfrage stattfinden.

Im März startet unser Golf Resort wieder in den offiziellen Saisonbetrieb. Golfhotel und unsere Gutshof Gastronomie werden die neuen Öffnungs- & Betriebszeiten rechtzeitig im neuen Jahr bekanntgeben.

GREENKEEPING

Das Team von Head-Greenkeeper *Nico Habeck* erhält mit *Mike Meier* einen Neuzugang, der als Landmaschinenschlosser und Husqvarna Experte eine Bereicherung in der Optimierung im Bereich Automower auf der Golfanlage sein wird. Die letzten Wochen wurde sichtbar, wie fleißig unser bestehendes Team gearbeitet hat, um in die verdiente Winterpause zu gehen.

Zum Jahreswechsel wurden Ersatz- und Neuanschaffungen getätigt, die helfen werden, unsere Golfanlage weiterzuentwickeln. Nächstes Jahr wird unser Greenkeeping Team motiviert antreten, um sicherzustellen, dass Gut Apeldör weiterhin zu den besten Golfanlagen Deutschlands zu werden.

GASTRONOMIE & EVENTS

Diane Little wird als Restaurantleiterin mit Küchenchef *Vasilij Eckstein* weiterhin Steuerungsteam für sämtliche gastronomischen Wünsche zur Verfügung stehen. Dank eines stabilen Teams mit jahrelanger Erfahrung, sind wir gut für die kommende Saison und Aufgaben vorbereitet. Mit der Herkunft der neuen Eigentümer wird sicherlich aus Liebe zum Detail die eine oder andere Speise, sowie Wein aus unterschiedlichen Regionen der Welt ergänzt.

Frohe Weihnachten und ein gutes neues Jahr

GOLFSPORT & REZEPTION

Im Frühjahr 2026 starten *Alexander Schröder* und *Joshua Bohling* Vollzeit als Team Golfsport in ein spannendes Golfjahr. An unserer Golf- und Hotelrezeption wird mit *Simone Scheffler* ein bekanntes Gesicht die neuen Inhaber unterstützen. Der Arbeitsplatz von *Manuela Feßler* & *Florian Fleischmann* wird greifbar in unmittelbarer Nähe der Rezeption installiert.

GOLFSCHULE, CLUB FITTING & PRO SHOP

Aus der *4-Skills Golfschule* von *Nathan Judge* wird zum 01.01.2026 das **APELDÖR GOLF COMPETENCE CENTER.**

Apeldör gewinnt mit 3 PGA Golf Professionals, der neu installierten Ecco Trackman Lounge, dem PING Fitting Center, Ball-Fitting, ProShop und einem verstärkten Golfsport Management an Kompetenz, Energie und Strahlkraft.

Unsere PGA Pros *Roland von der Heydt* und *Nathan Judge* wird als junge PGA Proette *Maja Kabke* 2026 das Team verstärken. Ebenso werden wir behutsam die Apeldör Jugend & Junioren wieder aufbauen und die Trainingsfreude unter den Mitgliedern und Mannschaften fördern.


zu den Angeboten, Leistungen und Events aus unserem neuen Center werden wir bis Ende Januar zur Verfügung stellen.

Die gemeinnützige Aktiengesellschaft...

Gerade in den letzten Tagen wurde ein weiteres Zwischenziel erreicht. Die Aktiengesellschaft hat alle Voraussetzungen erfüllt, um als gemeinnützige AG in 2026 als ganz neue Form für eine Betriebsgesellschaft die gesamte Anlage zu steuern.

Jedes Mitglied erhält zum 30.12.2025 automatisch auf Basis der Mitgliederliste eine Namensaktie. Die Kosten für diese Aktien sind im Mitgliedsbeitrag enthalten wird bei Ende der Mitgliedschaft wieder rückabgewickelt.

Frohe Weihnachten und ein gutes neues Jahr



Technisch wird aus unserer Mitgliederversammlung die Hauptversammlung der Aktionäre in der wir als Vorstand Florian Fleischmann mit den Aufsichtsräten Dieter Worms, Manuela Feßler und Rolf Paulsen Einblicke in die Entwicklung und Projekte geben, gemeinnützige Projekte diskutieren und Euch für Auskünfte zur Verfügung stehen.

Die Einladung zur HV erhaltet Ihr mit Beginn des neuen Jahres.

In der Vorweihnachtszeit hatten wir zahlreiche Termine mit bekannten und loyalen Sponsoren unseres Golf Resorts. Die Rückmeldungen hierzu motivieren uns sehr weiter an einem abwechslungsreichen Wettspiel- & Veranstaltungskalender zu feilen. Voraussichtlich werden wir diesen Mitte Februar veröffentlichen.

Wer uns noch nicht vor Ort getroffen hat und uns kennenlernen möchte...

11.01.2026 11.00 Uhr Neujahrsempfang

15.03.2026 11-14 Uhr Mitgliederbrunch (€ 26 p.P.) zur Saisonöffnung

Wir freuen uns, wenn wir den einen oder anderen noch in diesem Jahr in Apeldör sehen und verbleiben bis dahin mit besten Grüßen



Manuela Feßler & Florian Fleischmann



Frohe Weihnachten und ein gutes neues Jahr